

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 266/2013 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2013r.poz. 594 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przeznaczona jest do zbycia następująca nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	113/13 Obr. 0010	720	SZ1W/00019544/6	Nieruchomość niezabudowana, w części teren utwardzony i ogrodzony Świnoujście, Ul. Lutyckaj 2	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście jednostka obszarowa III, Uchwała Nr XXII/180/2004 Rady Miasta Świnoujście z dnia 29.04.2004r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 07.06.2004r. Nr 40 poz.765): działka znajduje się w obszarze o symbolu SM.III.A.03 – śródmiejskie tereny mieszkaniowe .	Własność	216.000,- zł + VAT*

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 25.11.2013r do dnia 16.12.2013r.

W terminie od 25.11.2013r. do 06.01.2014r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- * do wylicytowanej ceny naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży- na dzień sporządzenia wykazu wynosi 23%,
- na działce znajduje się studzienka kanalizacyjna i przyłącze elektryczne ze skrzynką. Nabywca zapewni właścicielom sieć swobodny dostęp w celu remontów, modernizacji, wymiany, konserwacji, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją przełoży urządzenia na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielem sieci,
- grunt obciążony służebnością przejazdu i przechodu,
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym,

Prezydent Miasta Świnoujście

Janusz Żmurkiewicz

Inwestycje na wyspach

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

